

AYDIN İLİ BOZDOĞAN İLÇESİ
BOZDOĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İHALE İLANI

1-Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri yazılı olan toplamda 24 adet taşınmazlar Belediye binası, Encümen toplantı salonunda, encümen huzurunda belirtilen sıra ve saatler takip edilerek satılacaktır.

2-İHALE USULÜ; 2886 Sayılı Kanunun 45. Maddesi ve özel şartnamesi hükümleri gereğince Açık Teklif Usulüyle yapılacaktır.

3-İHALE TARİHİ: 16.06.2025 tarihinde saat 10:35'te başlayarak taşınmaz sırasına göre yapılacaktır. İhalede istekli bulunmaması veya verilen teklifin komisyonca uygun görülmemesi halinde ihale iptal edilerek ileri bir tarihte tekrarlanabilecektir.

Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Niteliği	Muhammen Bedeli	G. Teminat
Altıntaş	414	3	1.476,48	Arsa	650.000,00	19.500,00
Altıntaş	297	1	1.444,86	Arsa	450.000,00	13.500,00
Altıntaş	186	18	540,58	Bahçe	200.000,00	6.000,00
Altıntaş	294	10	1.196,52	Arsa	500.000,00	15.000,00
Altıntaş	295	1	1.008,54	Arsa	300.000,00	9.000,00
Altıntaş	141	7	74,95	Arsa	75.000,00	2.250,00
Altıntaş	165	2	1.383,79	Arsa	600.000,00	18.000,00
Altıntaş	305	4	73,91	Arsa	50.000,00	1.500,00
Altıntaş	234	18	565,12	Arsa	500.000,00	15.000,00
Altıntaş	139	2	361,16	Arsa	200.000,00	6.000,00
Altıntaş	136	12	3.337,72	Fıstık Ç.	3.300.000,00	99.000,00
Altıntaş	153	5	1.391,83	Arsa	1.000.000,00	30.000,00
Altıntaş	181	8	859,73	Arsa	400.000,00	12.000,00
Altıntaş	153	6	2.404,09	Arsa	2.400.000,00	72.000,00
Asma	113	6	440,05	Arsa	50.000,00	1.500,00
Asma	114	4	448,84	Arsa	50.000,00	1.500,00
Asma	115	15	171,06	Arsa	25.000,00	750,00
Asma	115	21	988,01	Arsa	300.000,00	9.000,00
Asma	115	22	131,48	Arsa	30.000,00	900,00
Asma	115	8	584,66	Arsa	70.000,00	2.100,00
Asma	114	1	634,70	Arsa	175.000,00	5.250,00
Asma	110	9	610,13	Arsa	50.000,00	1.500,00
Yazıkent	384	12	1.723,74	Harım	2.500.000,00	75.000,00
Akçay	1232	58	29,70	Arsa	63.500,00	1.905,00

4-İDARENİN ADRESİ VE TELEFON NUMARASI: Yeni Mahalle Yazıkent Caddesi No:86 Bozdoğan/AYDIN [Tel:0256 414 10 08](tel:02564141008) Fax:0256 414 33 11

5-İsteklilerin ihaleye katılmak için istenen ihale evraklarını 16.06.2025 günü en geç 10.00 a kadar Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vermeleri şarttır.

6- İHALE ŞARTNAMESİNİN TEMİNİ ve BEDELİ:

İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler, ihale şartnamesini Belediye veznesine yatırılacak 250,00 TL bedel karşılığında Belediyemiz Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünden temin edebilirler. Her taşınmaz için ayrı şartname bedeli yatırılacaktır.

7-İHALEYE KATILMAK İÇİN İSTENEN BELGELER

a) Nüfus Cüzdanı fotokopisi (Tüzel kişilerden istenmeyecektir)

b) İkametgah Belgesi.

(İhaleye vekaleten katılanlar da yukarıdaki belgeleri ibraz edeceklerdir.)

c) Geçici Teminat bedelinin Belediye Veznesine ödendiğine dair makbuz.

d) Tüzel Kişiler için Noter tasdikli Tescil Belgesi.

e) Tüzel Kişiler adına ihaleye iştirak eden kişilerin Noter tasdikli Yetki Belgesi.

f) Tüzel Kişiler adına ihaleye iştirak eden kişilerin Noter tasdikli İmza Sirküsü

g)İhaleye katılmak için satılacak taşınmaz malın tahmini bedel üzerinden 2886 sayılı DİK'nun 25. ve 26. maddeler gereğince % 3 oranında geçici teminat alınır.Bu Teminatın Belediyemiz veznesine yatırılarak makbuzun getirilmesi gerekmektedir.

İLAN OLUNUR.